

Комплекс услуг для разработки
проектно-сметной документации

(ПСД)



КИСК

КАЗАХСТАНСКАЯ ИНДУСТРИАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ

Содержание

- 1 О Компании
- 2 Генеральный план (ГП)
- 2 Архитектурное решение (АР)
- 2 Архитектурно-строительное решение (АС)
- 3 Конструкции железобетонные (КЖ, ЖБК)
- 3 Конструкции металлические (КМ)
- 3 Конструкции деревянные (КД)
- 4 Сэндвич панели (PUR) и (PIR)
- 4 Типы сэндвич панелей с (PUR) и (PIR)
- 5 Технология производства (ТХ)
- 5 Отопление вентиляция (ОВ)
- 5 Внутренний водопровод и канализация (ВК)
- 5 Электрические освещение и силовое эл.оборудование (ЭС)

- 6 Связь и сигнализация (СС)
- 6 Пожарная сигнализация (ПС)
- 6 Раздел Сметы
- 7 Комплекс услуг для разработки дизайн проектов
- 8 Строительно-монтажные работы
- 9 Логистика
- 10 Наши работы
- 11 Наши партнеры
- 12 Контакты



КИСК

КАЗАХСТАНСКАЯ ИНДУСТРИАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ

О Компании

ТОО "Казахстанская Индустриально-Строительная Компания»

Казахстанская Индустриально-Строительная Компания оказывает услуги в области проектирования и профессионального монтажа всей реализуемой продукции:

- Конструкции железобетонные «КЖ»;
- Конструкции металлические «КМ»;
- Конструкции деревянные «КД»;
- Сэндвич панели (PUR) и (PIR);
- Отопление вентиляция «ОВ»;
- Внутренний водопровод и канализация;
- Электрическое освещение и силовое электрическое оборудование «ЭС»;
- Связь и сигнализация «СС»;
- Пожарная сигнализация «ПС».

Мы располагаем очень широким ассортиментом строительных материалов и конструкций. Легко поставим большие объемы. Помимо реализации продукции мы предлагаем Вам все виды услуг, сопутствующих решениям, приобретаемым в нашей компании:

- Строительно-монтажные работы;
- Разработка Генерального плана «ГП»;
- Архитектурное решение «АР»;
- Архитектурно-строительные «АС»;
- Технология производства «ТХ».
- Дизайн интерьера;
- Дизайн экстерьера;
- Логистика;
- Авторский контроль всех проектных разработок.

Работая с нами Вы получаете высокое качество продукции, профессиональных исполнителей и качественный сервис. Нам всегда интересны новые проекты и мы будем рады Вашему обращению.

С уважением,
Исполнительный директор ТОО «КИСК»
Мырзашев Данияр

Генеральный план «ГП»

Очень важная и неотъемлемая часть какой-либо идеи – планирование. Для успеха проекта необходимо максимально точно воссоздать план всех существующих и будущих зданий и сооружений с учетом их конструктивных, технологичных и архитектурных особенностей. Наши специалисты проведут все необходимые работы сопровождая, консультируя и выполняя задачи которые будут поставлены в ходе работы. Условия и этапы разработки генерального плана – зависят от поставленной задачи и индивидуальны для каждого.

Архитектурное решение «АР»

Архитектурные решения (АР) – неотъемлемая часть проектной документации, первоочередной этап, определяющий инженерно-технические, конструктивные, экологические, экономические и стилевые составляющие проекта. Архитектурное решение излагает функциональные, визуальные параметры проектируемого объекта и его планировочную схему. При разработке Архитектурного решения очень важно соблюдение предписанных стандартов и нормативов строительства, противопожарной и экологической безопасности. Мы тщательно ознакомимся с Вашей идеей и возьмем во внимание все детали, беря во внимание и учитывая Ваши пожелания. Наши специалисты будут рады проконсультировать Вас по любым вопросам.

Архитектурно-строительные решения «АС»

Архитектурно-строительные решения (архитектурный проект) – еще одна составляющая проектной документации необходимой для строительства, которая комплексно содержит в себе архитектурные решения и учитывает предписанные требования к объекту строительства: функциональные, инженерные, технические, архитектурно-художественные, экологические, экономические, социальные, противопожарные, санитарно-гигиенические и прочие. Мы разработаем для Вас корректное и всеобъемлющее архитектурно-строительное решение согласовав с Вами все тонкости и детали проекта.



Конструкции железобетонные «КЖ, ЖБК»

Железобетон — строительный композиционный материал, в состав которого входят сталь и бетон. Его основные преимущества: Долговечность (арматура защищена от коррозии и воздействия, температур), Низкая стоимость — железобетонные конструкции значительно дешевле стальных, Пожаростойкий строительный материал, Технологичность — несложно при бетонировании получать любую форму конструкции, Химическая и биологическая стойкость, водостойкость, Высокая сопротивляемость статическим и динамическим нагрузкам (высокая прочность на сжатие и растяжение), Экологически чист и не представляет опасности людям и окружающей среде. Мы предлагаем широкую номенклатуру железобетонных изделий: элементы зданий и сооружений, фундаментов, коммуникаций, водопропускных и водоотводных изделий для автомобильных и железных дорог, различные элементы благоустройства. Наша компания занимается поставкой и монтажом железобетонных изделий самого высокого качества.



Конструкции металлические «КМ»

Мы осуществляем изготовление, поставку и монтаж металлоконструкций. Это любые металлические (стальные) сварочные конструкции и резервуары: Заборы, решетки, колонны; Производственные, складские, спортивные сооружения; Ангары, павильоны, контейнеры; Мосты и эстакады; Крытые торговые объекты (рынки, ТРЦ, магазины); Частные дома и офисные здания. Сварочные работы самого высокого качества в кратчайшие сроки. Обработка, резка, окрашивание, монтаж и демонтаж металлических конструкций.

Конструкции деревянные «КД»

ТОО «КИСК» занимается производством и монтажом деревянных конструкций (ДК) различных размеров и форм. В процессе производства деревянные конструкции проходят специальные обработки при которых приобретаются и исключаются некоторые их свойства, что обеспечивает долговечности, надежности и эффективность. Прошедшее обработку дерево может легко принимать самые различные формы и имеет приобретает большую несущую способность. Особым преимуществом деревянных конструкций являются низкая себестоимость (экономическая эффективность) и экологичность.

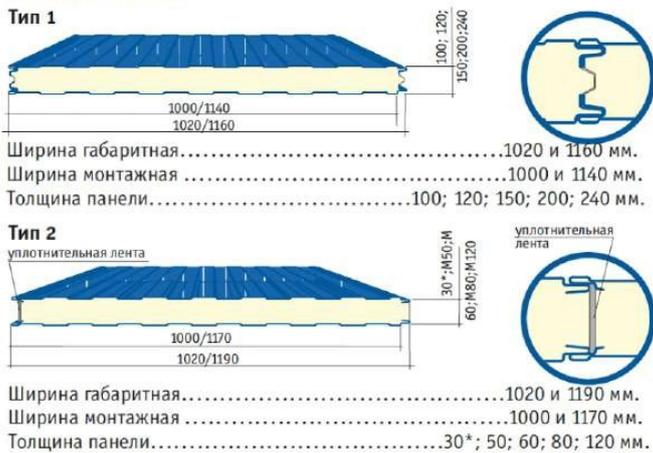
Сэндвич панели (PUR) и (PIR)

Область применения панелей с утеплителями из пенополиуретана (PUR) и пенополиизоцианурата (PIR). Объекты промышленного назначения; Производственные здания; Торговые комплексы, центры, крытые рынки магазины и супермаркеты; Медицинские и фармацевтические учреждения; Здания аэропортов, ангаров, терминалов; Сельско-хозяйственные комплексы (коровники, свинофермы, птичники и звероводческие комплексы); Выставочные спортивно-концертные комплексы, бассейны; Холодильные и морозильные камеры, склады; Складские терминалы, станции технического обслуживания, ремонтные зоны, Паркинги, автомойки, а также другие быстровозводимые и мобильные здания; Жилые комплексы и их инфраструктура. Сэндвич-панели с утеплителями из пенополиуретана (PUR) и пенополиизоцианурата (PIR) могут быть использованы во всех регионах РК с допустимыми нормативными значениями ветровой и снеговой нагрузки. Степень агрессивности воздействия атмосферы воздуха - слабоагрессивная и среднеагрессивная среда при температуре наружной поверхности панелей от -600С до +550С, относительной влажности воздуха внутри помещений до 80%.

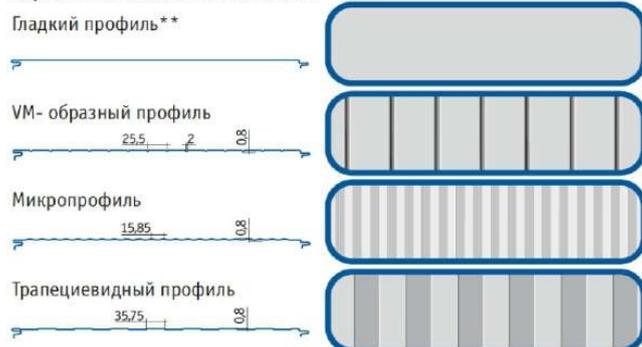
Типы сэндвич панелей с (PUR) и (PIR)

Длина сэндвич-панелей - от 2 000 до 14 000 мм. В зависимости от объема поставки, доступны панели со специальной шириной. По запросу возможно изготовление внешних листов из других материалов.

СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ

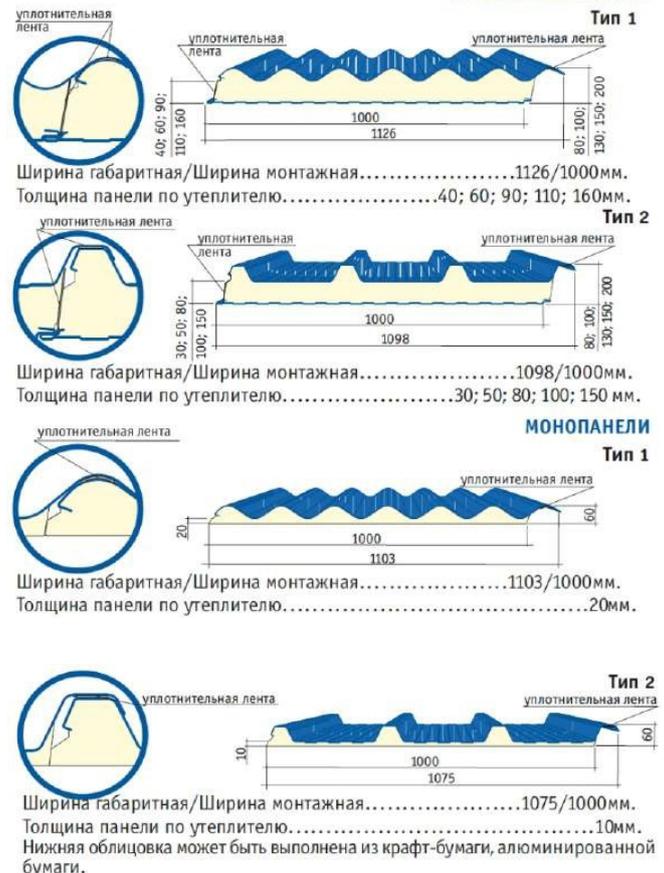


Варианты исполнения облицовок

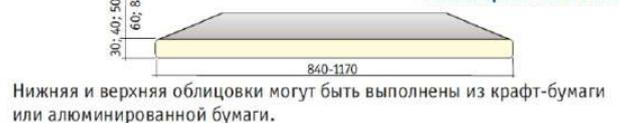


* - может выпускаться только монтажной шириной панели 1170 мм.
** - рекомендуется профилировать для исключения оптических эффектов.

КРОВЕЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ



ИЗОЛЯЦИОННЫЕ ПЛИТЫ



Технология производства «ТХ»

Мы разрабатываем Технологии производства «ТХ» любой сложности согласно ГОСТ-у. ТХ – особый раздел проектной документации объекта строительства, неотъемлемая часть проектной работы и является основой для большей части других разделов проектной документации. Таких инженерных систем объекта, как канализация, водопровод, вентиляция, система пожарной безопасности и пр. Технология производства разрабатывается на подготовительном этапе проектирования.

Отопление вентиляция «ОВ»

Наша компания так же занимается разработкой проектов систем отопления и вентиляции. Проект отопление вентиляция (ОВ) один из самых важных частей для строительства объекта. Схема и проект должны быть разработаны согласно архитектурно-строительным решениям, нормам и правилам. Проектирование систем содержит много точных расчетов для обеспечения дальнейшего бесперебойного функционирования системы. Правильно продуманные и проложенные коммуникации – гарантия комфорта в жилом доме, либо рабочем помещении. А в производственных зданиях – безопасность персонала. Именно поэтому важно доверить разработку ВК опытным специалистам.

Внутренний водопровод и канализация «ВК»

Коммуникации при домостроении, будь то муниципальная недвижимость или частная, при организации систем внутренних водопровода и канализации «ВК» требуют тщательного соблюдения всех предписанных норм и правил. Они распространяются, как на частные строения, так и на объекты бизнеса. В их число входят и такие простые требования как нормы гигиенической санитарии и противопожарные нормы.

Электрическое освещение и силовое эл.оборудование «ЭС»

Мы так же осуществляем услуги по проектированию, монтажу, внедрению и обслуживанию электрического освещения и силовых эл.оборудовании «ЭС»: Линии электропитания, Подключение устройств освещения, Подсоединение коммутационного освещения для всех возможных видов объектов. Проектирование электрического освещения и силовых эл.оборудовании «ЭС» проводится специалистами – планировщиками нашей компании.



Связь и сигнализация «СС»

Мы выполняем проектирование систем связи и сигнализации (СС). Правильно организованная сеть кабельных линии для систем связи и сигнализации обеспечит бесперебойную эксплуатацию в течении длительного времени. Необходимо учесть уже на стадии проектирования такие важные пункты как защита от воздействия влаги и защита от механических повреждений. Это убережет от аварийных случаев и больших финансовых потерь, связанных с выходом из строя кабелей систем связи и сигнализации. Наши разработают проект высшего качества в соответствии со всеми технологическими нормами и требованиями.



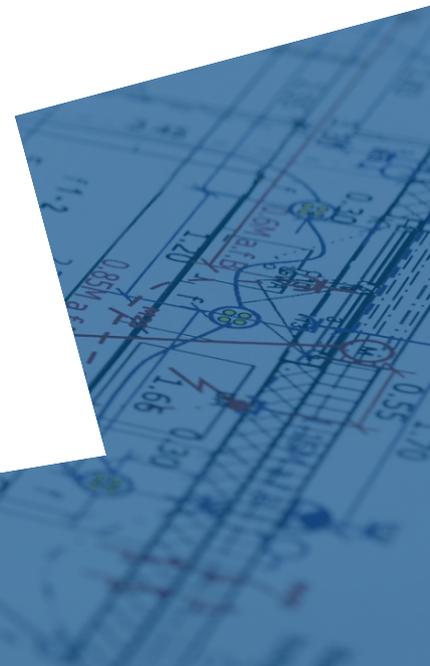
Пожарная сигнализация «ПС»

Пожарная сигнализация «ПС» - необходима для выявления пожара, получения, обработки, передачи и представления информации о пожаре, передачи сигнала на пульт охраны. Система обезопасит имущество, жизни людей, находящихся в сооружении, здании и сам объект. Кроме того – наличие пожарной сигнализации (ПС) предписано законодательством. Важно соблюсти все действующие нормы и стандарты на момент проектирования. Пожарная сигнализация – сложный комплекс технических средств и требует профессионального подхода при планировании.



Раздел Сметы

Разработка раздела сметы предусмотрена для определения сметной стоимости строительства, ремонта или реконструкции здания и сооружения. Сметная документация оптимизирует сроки проведения работ и лимитирует расходы по бюджету. Поэтому очень важно правильно и грамотно её составить, оптимизировав расходы по всем проектным статьям. Состав смету, Вы определите: объем затрат и размеры финансирования; расходы на строительные и монтажные работы; стоимость расходных и необходимых для строительства материалов; стоимость доставки материалов и все иные затраты на реализацию проекта.



Дизайн интерьера.

Дизайн интерьера – профессиональное решение задач по дизайну поставленных заказчиком. Наши дизайнеры не просто разработают максимально стильный и функциональный дизайн интерьера, но и документируют проект, беря во внимание все его тонкости и детали. Схемы и чертежи, подбор отделочных материалов и мебели, создание 3D визуализации проекта.



Дизайн экстерьера.

Дизайн экстерьера – лицо строения. То как оно будет восприниматься напрямую зависит от того, насколько здание или сооружение гармонично вписывается в окружающее его пространство, не теряя при этом своей индивидуальности. Дизайнеры ТОО «КИСК» разработают дизайн-проект экстерьера беря во внимание все мельчайшие элементы: особенности фасада, оформление участка, подсветка, освещение и все иные детали.



Все работы осуществляются согласно действующим нормам и стандартом разработки. Также осуществляется авторский надзор.

Строительно-монтажные работы

Строительно-монтажные работы (СМР) – ключевой этап строительства объекта. Мы предоставляем полный комплекс строительных и смежных работ всей производимой, реализуемой и поставляемой продукции: Строительство и реконструкция объектов; Фасад и кровля; Железобетонные, металлические и деревянные конструкции; Проектирование и монтаж инженерных систем (отопление, вентиляция, кондиционирование, водопровод, канализация, электрическое освещение, силовое электрическое оборудование, связь, сигнализация, пожарная сигнализация и т.д.); Ремонтные и отделочные работ; Благоустройство участка объекта; Строительство и ремонт дорог, асфальтирование; Лифтовые и подъемные оборудования; Предметы интерьера и экстерьера. Мы обеспечиваем безопасность и соблюдение всех установленных норм и стандартов при выполнении работ. Все наши работы выполняются в установленные сроки.



Логистика

КИСК LOGISTIC осуществляет международные и внутриреспубликанские автомобильные перевозки. Оптимальные маршруты, привлекательные цены, комплекс услуг, доставка от двери до двери в строго оговоренные сроки с учетом Ваших требований – все это каждый день предоставляют наши опытные специалисты с применением активов компании.

Экспедирование

Компания осуществляет международные грузоперевозки ЭКСПОРТА и ИМПОРТА по маршрутам СНГ, Китая, Кореи, ОАЭ, Ближний Восток и Европы используя широкую партнерскую сеть. Имея широкий круг верных и лояльных партнеров мы имеем возможность дать достойную конкуренцию как в цене так и в качестве и безопасности предоставляемых нами услуг. Мы разрабатываем оптимальный вариант перевозки груза, выбираем субподрядчиков (терминальных операторов, стивидоров, наземных и морских перевозчиков), организуем и контролируем выполнение каждого этапа доставки груза. Часть работ и услуг мы выполняем собственными силами и средствами.

Складирование

Мы предоставляем услуги складского хранения на территории Международного аэропорта г. Алматы и доставку грузов на собственные склады временного хранения. Своим клиентам служба курьерской доставки гарантирует высокий сервис по организации и исполнению любой сложной рассылки. Это ускоренная и надежная доставка срочных документов и мелких грузов по Казахстану и всему миру по принципу «из рук в руки» в максимально короткие сроки с обеспечением сохранности и гарантированной доставки.

Негабарит

Доставка проектных, негабаритных и сверхтяжелых грузов требует профессионального опыта, обширной подготовительной работы, внимания ко всем деталям и постоянного контроля всех стадий перевозки, зачастую от этого зависит весь проект и безопасность людей задействованных в перевозке. Мы разрабатываем схемы погрузки и крепления негабаритных грузов, наши специалисты сопровождают все этапы перевозки с выездом на место погрузки для контроля качества выполнения работ. Мы оформляем все сопроводительные документы и лично отслеживаем движения груза по маршруту следования.

Наши реализованные объекты

- 2010 год, строительство объекта «Питомник» в городе Шымкент, заказчик «Эристайл Казахстан», продукция ТСП и Профилированный лист Н44 (объем 62 000 м²);
- 2010 год, модернизация и реконструкция завода в городе Капчагай «Knauf», продукция металлический сайдинг с полимерным покрытием (объем 21 000 м²);
- 2011 год, строительство битумного завода в городе Актау, заказчик «МехСтройСервис», продукция Профилированный лист с полимерным покрытием и ТСП (объем 41 600 м²);
- 2011 год, строительство логистического центра в городе Алматы, заказчик «Turkuaz», продукция Профилированный лист с полимерным покрытием Н35-Н60 (объем 11 000 м²);
- 2012 год, реконструкция ТРЦ «Думан» в городе Астана, заказчик Акимат города Астаны, продукция Профилированный лист Н44 с полимерным покрытием и антиконденсатным нанесением «Drip Stop» (объем 9000 м²);
- 2012 год, модернизация ЖКХ города Астаны, заказчик Акимат города Астаны, продукция – Металлочерепица и комплектующие, элементы безопасности кровли, водосточная система (объем 31000 м²);
- 2013 год, модернизация АНПЗ в городе Атырау, заказчик «КазСтройСервис», продукция - ТСП и комплектующие (объем 29 000 м²);
- 2013 год, строительство автоцентра Бавария и Hyundai в городе Алматы, заказчик Астана – Моторс, продукция ТСП и СППС (объем 11 000 м²);
- 2013 год, строительство автоцентра Peugeot в городе Алматы, заказчик Allur-Auto, продукция ТСП (объем 3700 м²);
- 2013 год, строительство новой птицефабрики в Алматинской области, заказчик АО «Алель-Агро», продукция ТСП (объем 9500 м²);
- 2013 год, строительство ТРЦ «Mega Park» в городе Алматы, заказчик «Ата Строй», продукция – Профилированный лист Н 60 и ТСП (объем 44000 м²);
- 2013 год, строительство гипермаркета «Magnum», заказчик Prima Construction, продукция - Профилированный лист Н60 и ТСП (17 500 м²);
- 2014 год, строительство новой птицефабрики в Алматинской области, заказчик АО «Алель-Агро», продукция ТСП ПИР (объем 20 000 м² – 2014 г. 35 000 м² – 2015 г.);
- 2014 год, Школа в с. Жалагаш, Кызылординская область, ТОО «СК Данекер», продукция – Металлочерепица, металлосайдинг, водосточные системы. (Объем – более 10000 м²);
- 2014 год, Гипермаркет «Magnum» п. Первомайский, г. Алматы. Продукция – ТСП МВУ (объем 5 500 м².);
- 2015 год, Ледовый дворец, г. Уральск ТСП МВУ (4 000 м²);
- 2015 год, Мебельные склады, ТОО АРМАДА – ТСП МВУ (3 500 м²);
- 2015 год, Производственная база Консорциума «ИСКЕР» - ТСП МВУ (2 000 м²);
- 2015 г. Погран. застава в Жамбылской область, г. Кордай. Объекты массового досуга – ТСП МВУ (5 000 м².);
- 2015 год, Птицефабрики ТОО АСЫЛ КУС АГРО – ТСП ПИР (10 000 м²);
- 2017 год, Асыл Кус Агро Объект: Жалкамыская Птицефабрика (ТСП ПИР 6000 м²);
- 2017 год, Алель Агро Объект: Птицефабрика в Авате (ТСП ПИР 10 500 м²);
- 2017 год, Алтын Тага Объект: Птицефабрика пос. Мерей (ТСП ПИР 12 000 м²);
- 2017 год, Маревен Фуд Тянь-Шань Объект: Завод по производству продуктов питания (ТСП МВУ 16 000 м²);
- 2017 год, Диамант Объект: Завод по производству мучных полуфабрикатов и изделий (ТСП МВУ 4 000 м²);
- 2017 год, Автоцентр Азия Объект: Комплекс сервисного обслуживания с автомойкой (ТСП МВУ 2000 м²);
- 2018 год, "Лукойл": Завод по производству смазочных материалов, мощностью 100 тыс.т./год в г. Алматы (ТСП МВУ 27 000 м²);
- 2018 год, "Ройал Петрол"

Наши контакты

Мы будем рады предоставить Вам больше информации о нашей компании. Мы всегда ценим своих клиентов. Любые интересующие Вас вопросы Вы можете задать по следующим номерам.

- +7 (777) 495 4444 Данияр (Генеральный директор)
- +7 (701) 555 2732 Нурбек (Коммерческий директор)
- +7 (701) 309 6260 Алмас (Директор отдела логистики)
- +7 (707) 878 4550 Ринат (Директор отдела проектирования)
- +7 (727) 221 8521 Офис

Наша почта:
info@kisk.kz

Наш адрес:
050045, РК, г. Алматы, ул. Райымбека 205, уг. ул. Полежаева



КИСК

КАЗАХСТАНСКАЯ ИНДУСТРИАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ

www.kisk.kz